

COMMENT REpondre
AUX BESOINS ET
FAVORISER LA
GESTION DES EAUX
SUR SA PARCELLE



FAVORISER L'INFILTRATION

Gravillons dans stabilisateur ou non, terrasse bois sur plateforme empierrée, dalles ou pavés avec joints de gazon, béton ou résines drainantes...



Chaîne de pluie

Chemin de guidage pour le ruissellement de la pluie



Guide interactif de conception d'un jardin de pluie : 2019 RAIN GARDEN DESIGN-OBVME-Small.pdf Consultable sur internet



Jardin de Pluie

LIMITER L'APPROFONDISSEMENT DU CHEMIN DE L'EAU

Descente de gouttière aérienne, Collecte des eaux dans des réservoirs hors-sol... Tranchée drainante, ruisseau empierré, caniveau pavé Création d'un jardin de pluie...



Jardin de pluie hors-sol raingardens-how-to-build.pdf ou

Vidéo en Anglais mais visuel explicite <https://www.youtube.com/watch?v=dJQHadvfjJA>



Sarthre Habitat

Le clos des Aulnes
FILLÉ-sur-SARTHE



GUIDE PRATIQUE
POUR LA GESTION
DE L'EAU DE PLUIE

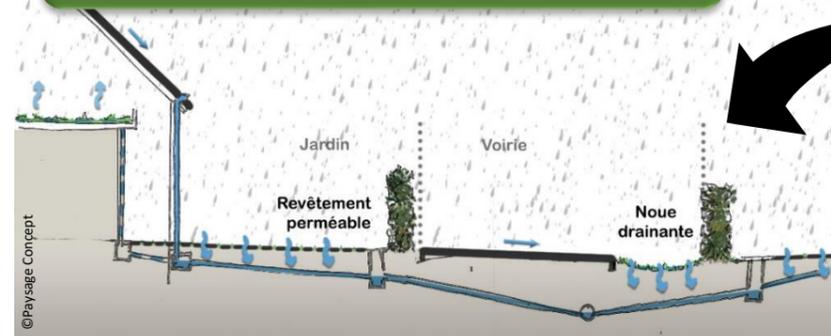


AVANT
Les Projets étaient « Tout tuyaux »

INFILTRATION
TRES LIMITEE

- ➔ Concentration rapide des eaux en un même point.
 - ➔ Risque élevé d'INONDATION pour les secteurs situés près des rivières et cours d'eau
- ➔ Concentration rapide des pollutions.
 - ➔ POLLUTION des rivières et cours d'eau augmentée, détérioration de la qualité des milieux naturels

AUJOURD'HUI
Les projets tendent à favoriser l'infiltration

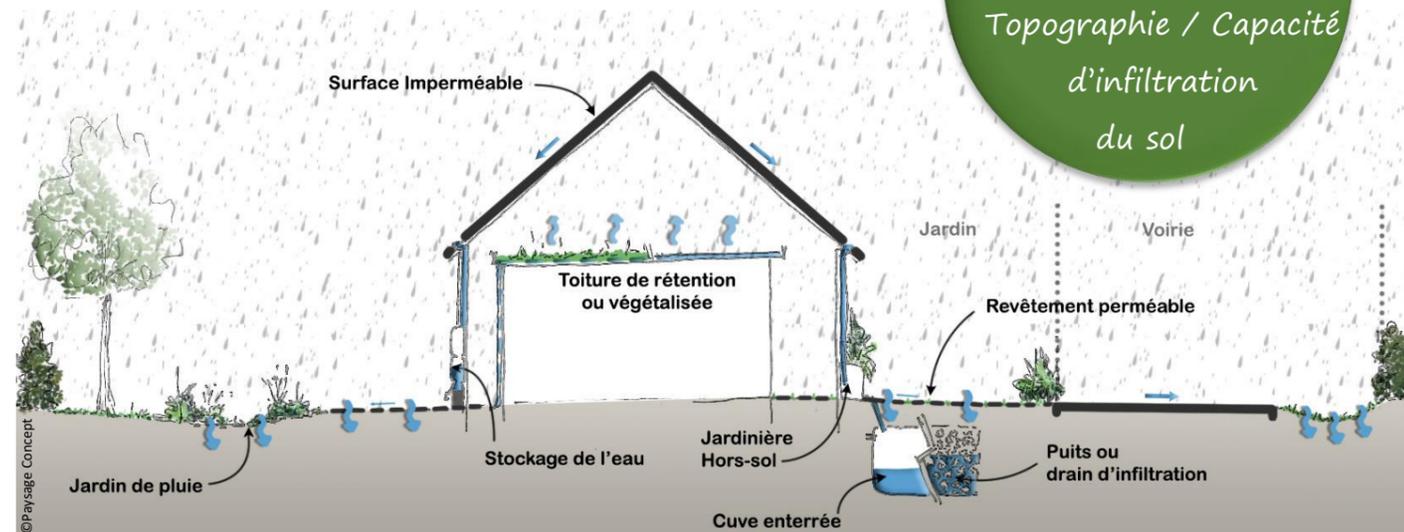


- en LIMITANT L'IMPERMEABILISATION
- par la réduction des largeurs de voiries
 - en utilisant des matériaux plus perméables

en FAVORISANT LES TOITURES VEGETALES pour leur rôle de stockage et d'évaporation de l'eau qui régule la vitesse d'arrivée d'eau.

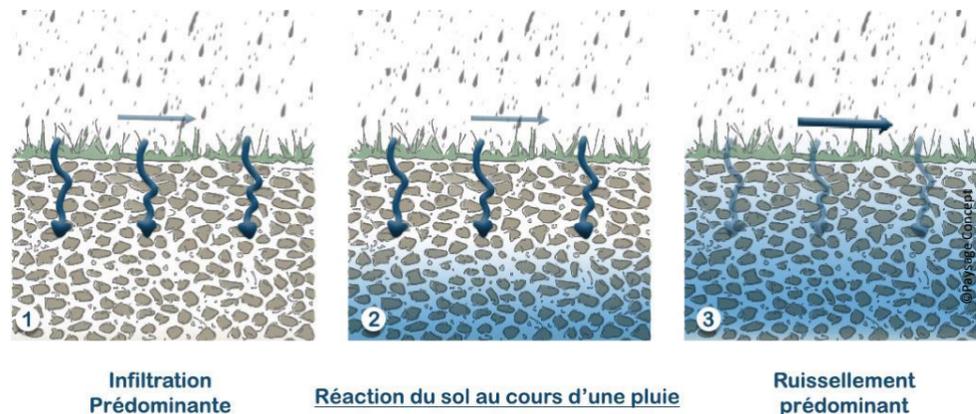


Ces solutions s'adaptent au contexte du projet
Topographie / Capacité d'infiltration du sol



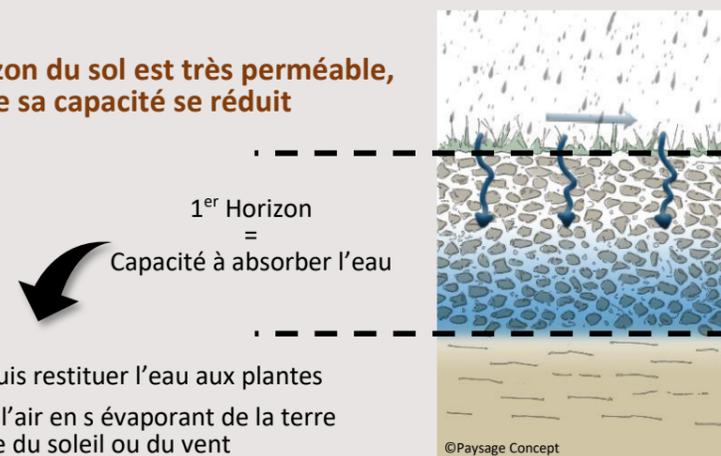
Sur un terrain, l'eau de pluie va tout d'abord chercher à *s'infiltrer dans le sol*,

PUIS elle finira par *ruisseler pour rejoindre le point le plus bas du terrain*



**CAS DE
FILLÉ-SUR-SARTHE
ET DU LOTISSEMENT
DES AULNES**

- Le 1er horizon du sol est très perméable, puis ensuite sa capacité se réduit



- = A stocker puis restituer l'eau aux plantes
- = A rafraichir l'air en s'évaporant de la terre en présence du soleil ou du vent

- Le terrain présente peu de pente

CHOIX ET PRINCIPES DE GESTION DES EAUX PLUVIALES

SUR L'ESPACE PUBLIC

- Un *maillage de noues peu profondes* qui accompagnent les voies de desserte en limitant les réseaux souterrains
- Un *bassin de stockage* qui renvoie les eaux, petit à petit au réseau public (ici un fossé)

SUR LES ESPACES PRIVATIFS

- De *gérer le cheminement des eaux pluviales en surface*, afin de limiter la profondeur des noues

QUI INDUIT



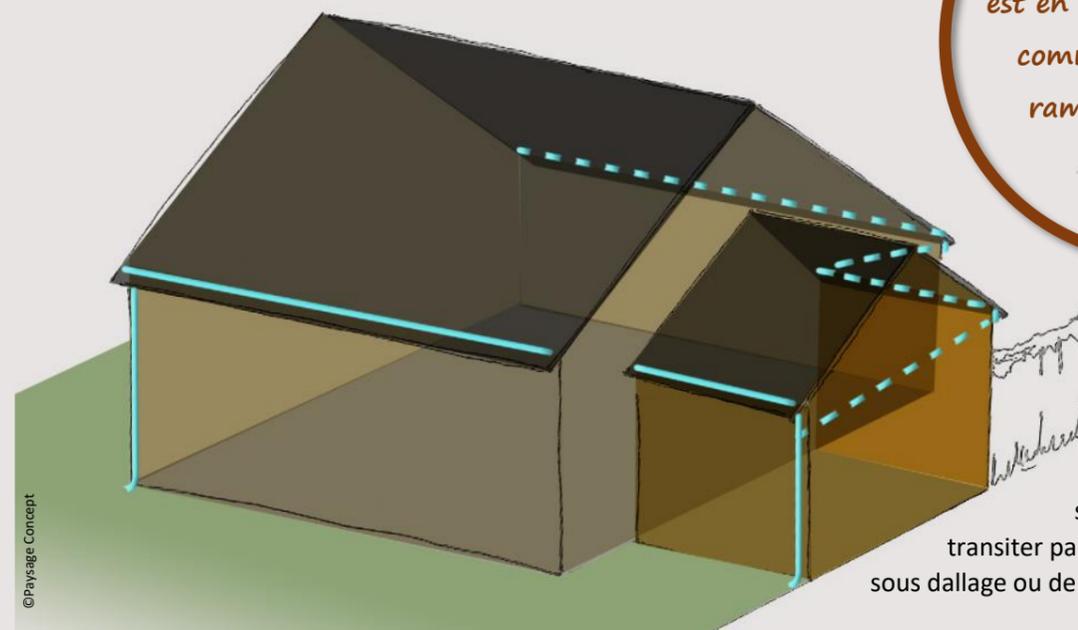
L'Aménageur souhaite profiter de la bonne perméabilité du sol = bonne capacité du sol à infiltrer.

Il est donc demandé de *favoriser le ruissellement de l'eau*, et de la mener jusqu'à la limite de l'emprise publique (voirie, noue drainante).



Pour cela **le projet de construction doit prendre en compte la côte de RDC imposée figurant sur le plan de règlement graphique**, qui est calculée par rapport au projet de voirie afin de permettre un écoulement des eaux de pluies vers la rue.

Ma construction est en limite de propriété, comment fais-je pour ramener les eaux en façade ?



Les gouttières situées sur la partie arrière peuvent transiter par le garage au lieu de passer sous dallage ou de contourner la construction.



Les tuyaux ne favorisent pas l'infiltration Et ils approfondissent les noues