

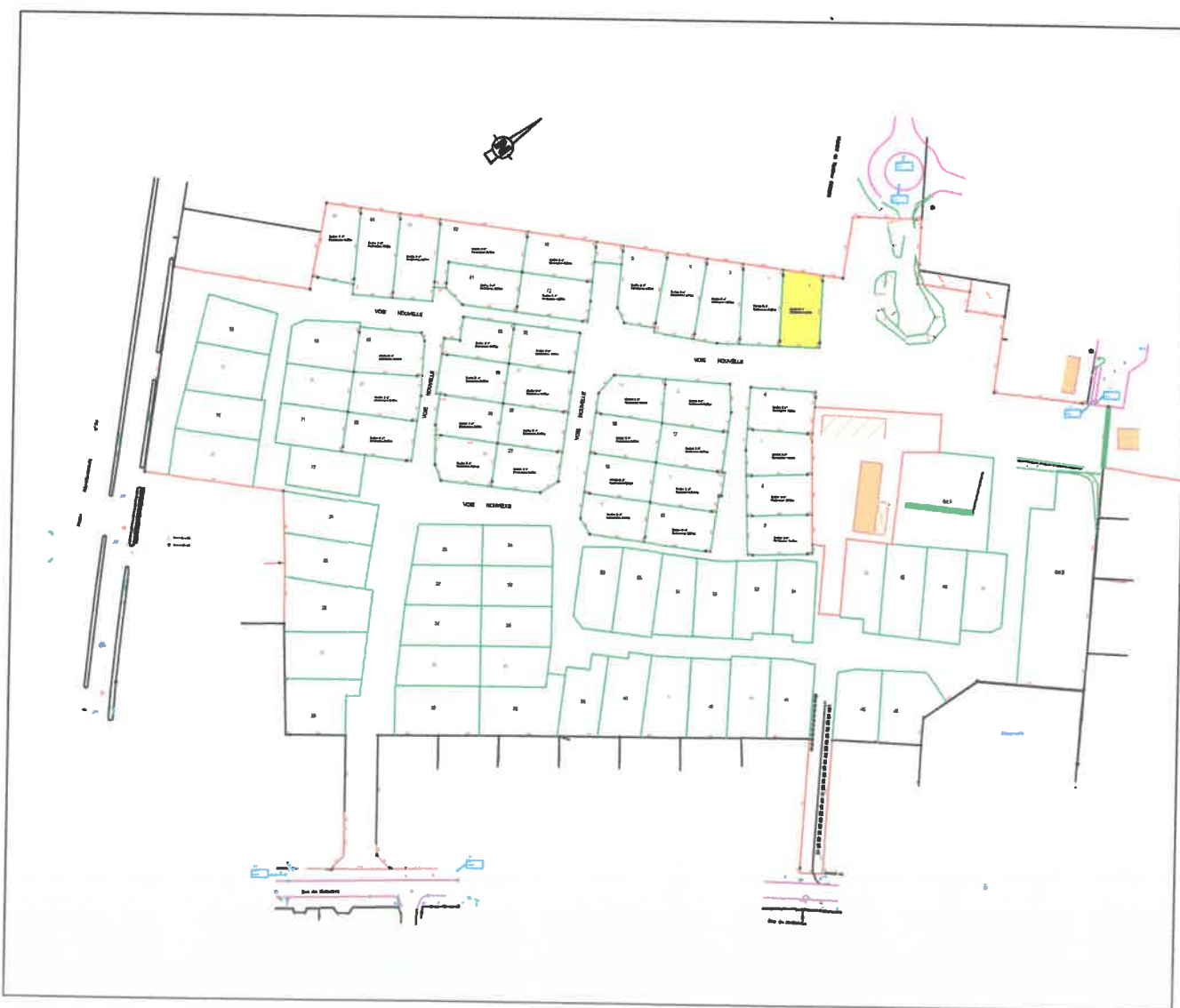
COMMUNE DE LA SUZE SUR SARTHE

Lotissement : "Les Hauts de la Princière"

AMENAGEUR : SARTHE HABITAT

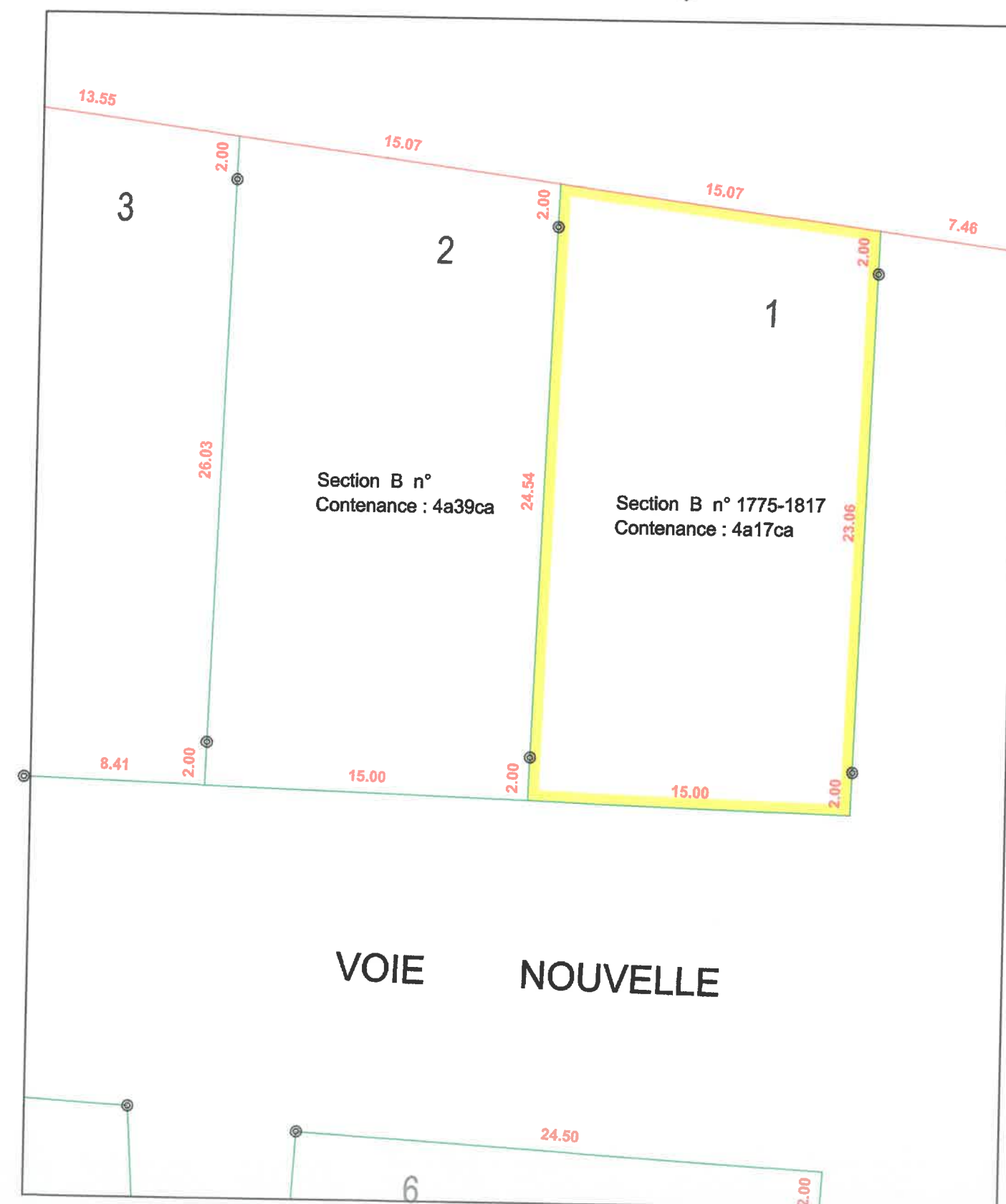
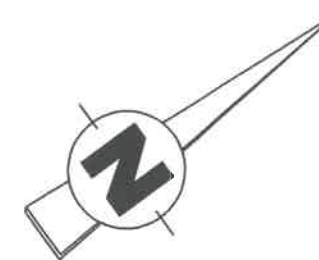
PLAN DE VENTE DU LOT n° 1

PLAN DE SITUATION

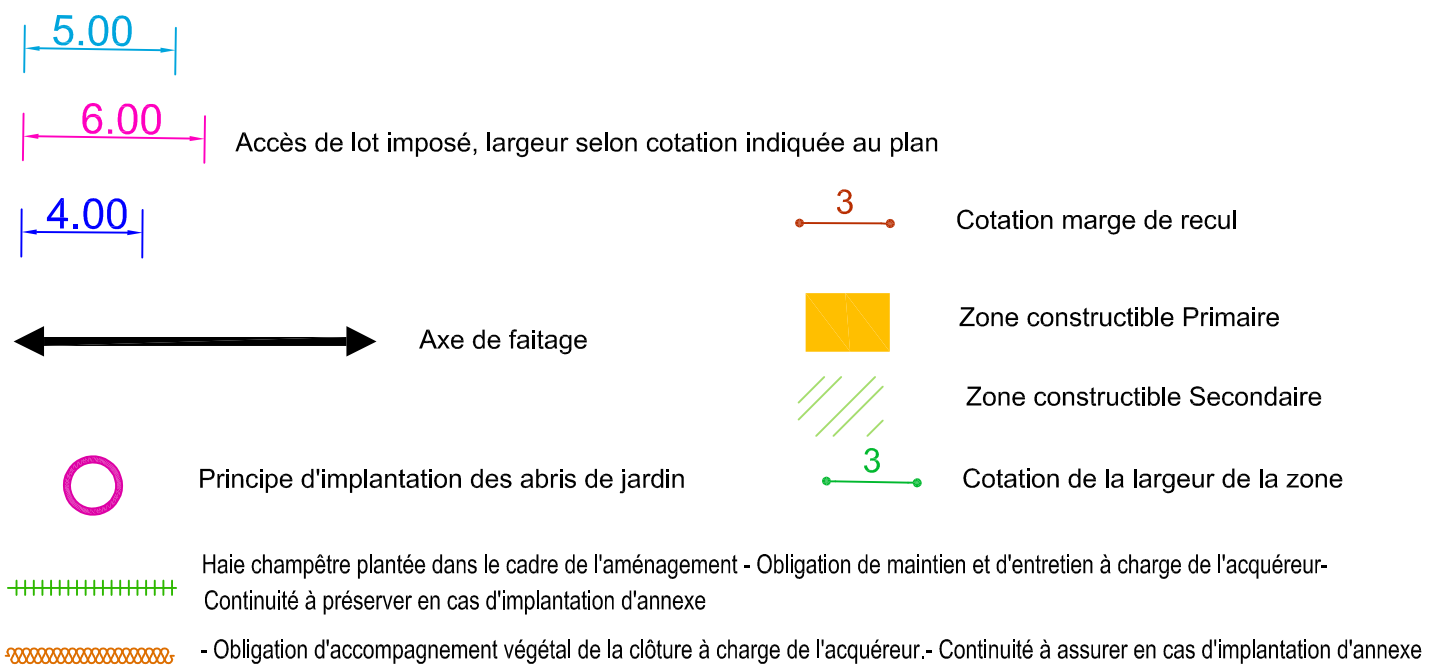


PLAN DE BORNAGE

ECHELLE : 1/250



levé et dressé par J.M PELLE
Géomètre - Expert
12 Boulevard Leprince Ringuet 72000 LE MANS
Dossier 17086 Tél.02-43-20-46-23 Le 23/08/2017



Technical drawing of a building facade showing elevation points and annotations. The drawing includes a red dashed line at the top, a green dashed line on the left, and a blue dashed line at the bottom. The facade is divided into two main sections, labeled 1 and 2. Section 1 is on the right and section 2 is on the left. The drawing includes various symbols and lines representing architectural details and measurements.

Annotations and Elevation Points:

- 72.33 (Green, top left)
- 72.71 (Green, top left)
- 72.44 (Green, top right)
- 72.30 (Green, top right)
- 73.02 (Green, left side)
- 73.07 (Green, bottom left)
- 72.89 (Green, bottom right)
- C9 (Orange, bottom center)
- Coffret CGV- A3 (Purple, bottom right)

Other features include a red dashed line at the top, a green dashed line on the left, and a blue dashed line at the bottom. The drawing also includes various symbols and lines representing architectural details and measurements.

			Candélabre
		2x	Regard F.T.
			Coffret EDF
			Coffret GDF
			Citerneau AEP
71.20	Cotes terrain naturel		
	Branchement Eaux Usées		
	Branchement Eaux Pluviales		

COMMUNE DE LA SUZE SUR SARTHE

Lotissement « Les Hauts de la Princière »

Aménageur : SARTHE HABITAT

La société SARTHE HABITAT a été autorisée à lotir un terrain sis à LA SUZE SUR SARTHE (72210). Les terrains sont destinés à la construction de maisons d'habitation individuelles.

Les opérations de bornage et d'arpentage ont été réalisées par la SASU CABINET JM PELLE, Géomètre - Expert au MANS.

DESIGNATION

Le lot n° 1 figure au cadastre de la commune de LA SUZE SUR SARTHE sous les numéros 1775 et 1817 de la section B pour une contenance de quatre ares et dix-sept centiares.

4 a 17 ca

DELIMITATION

Le lot n° 1 borde :

➤ **au nord :**

➤ Un espace vert suivant une ligne droite d'une longueur de 27.06 mètres matérialisée par une borne ronde située à 2.00 mètres en retrait de chacune de ses extrémités.

➤ **à l'est :**

➤ La voie nouvelle suivant une ligne droite d'une longueur de 15.00 mètres.

➤ **au sud :**

➤ Le lot n°2 suivant une ligne droite d'une longueur de 28.54 mètres matérialisée par une borne ronde située à 2,00 mètres en retrait de chacune de ses extrémités.

➤ **à l'ouest :**

➤ La propriété de Monsieur et Madame POIRRIER suivant une ligne droite d'une longueur de 15.07 mètres.