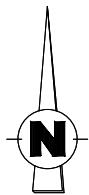
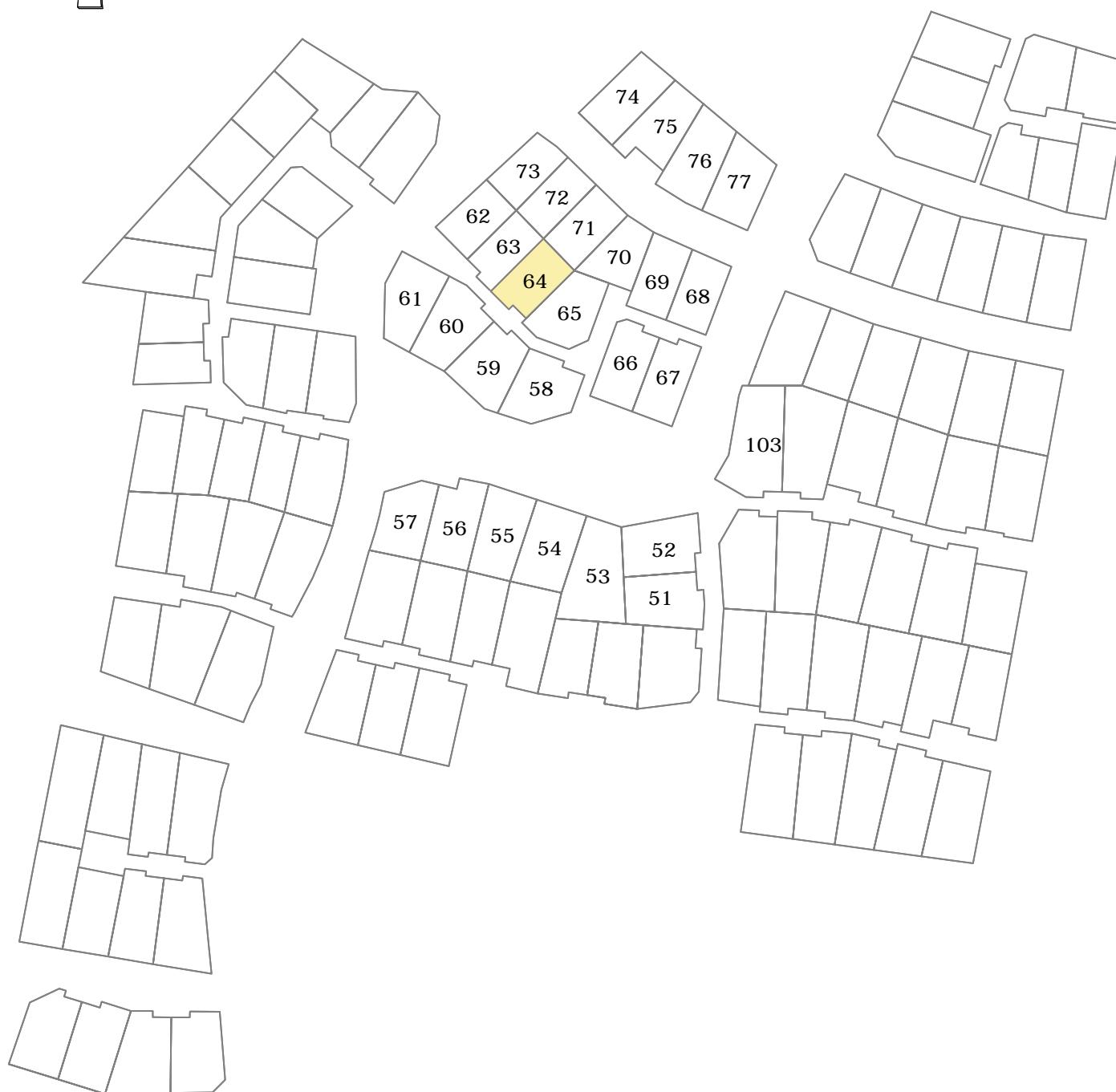


Lotissement LA GAILLARDIERE II



Plan de composition



Echelle : 1 / 2000



Cabinet LOISEAU - SELARL de Géomètres-Experts

GÉOMÈTRE - EXPERT
CONSEILLER VALORISER GARANTIR

Bureau
1bis rue Gresset - BP 52
72202 LA FLECHE Cedex
Tél.: 02.43.480.680

contact@cabinetloiseau.com

Bureau
16 avenue Jean Jaurès
72500 Montval sur Loir
Tél.: 02.43.44.21.22

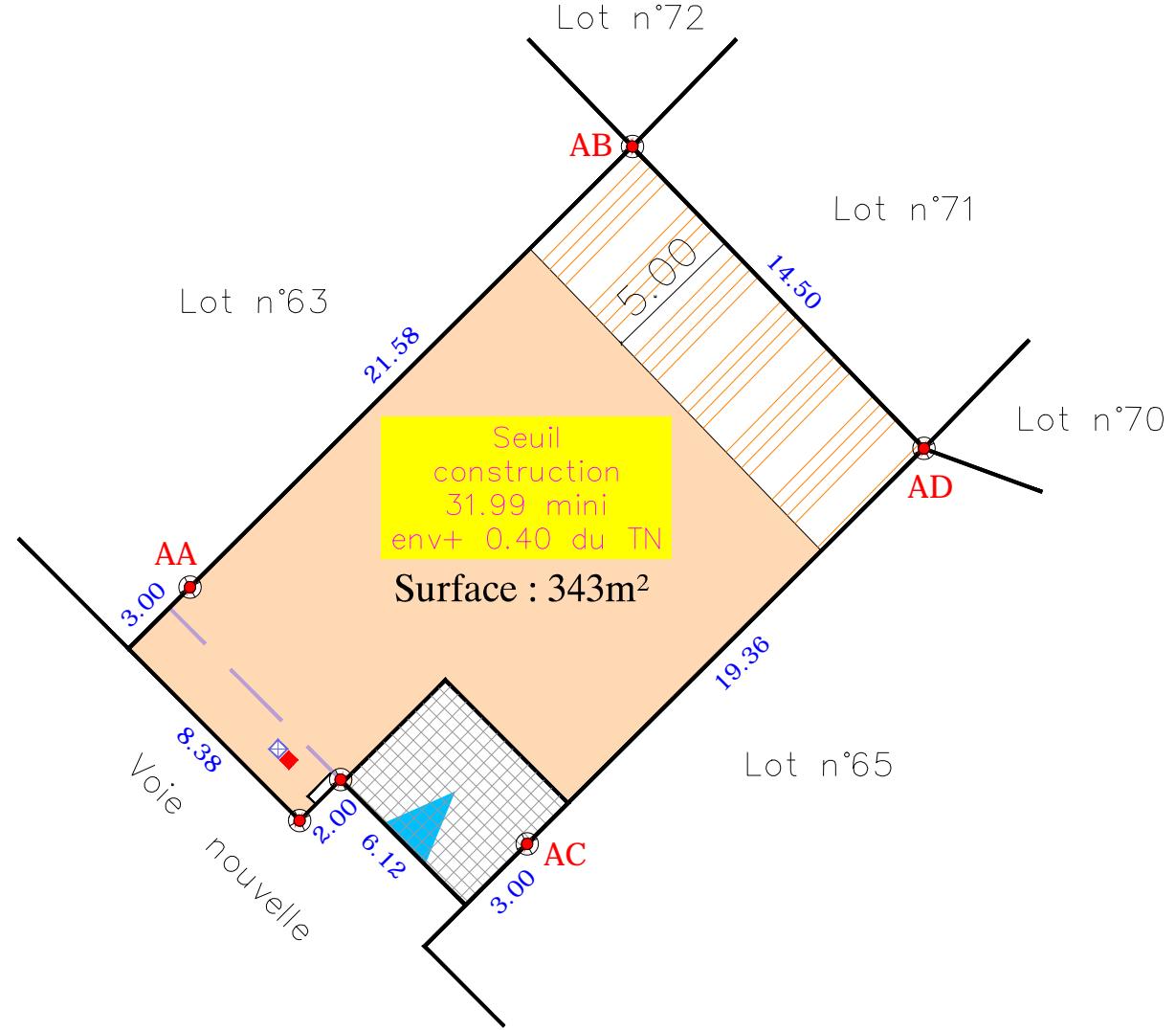
Bureau
13 bis, rue Jean Grémillon
72000 LE MANS
Tél.: 02.43.23.38.10

DEPARTEMENT DE LA SARTHE
VILLE DE LA FLECHE
Lotissement "La Gaillardière II"
Lot n° 64

PLAN MASSE

Section ZY n°

PROVISOIRE



● Borne OGE plaquette	Emprise inconstructible
● Borne OGE ancienne	Emprise constructible primaire
■ Eaux usées	Emprise constructible secondaire
■ Eaux pluviales	Marge de retrait minimum de 2,00m pour la construction principale
● Candélabre	Côte de retrait au moins égale à la demi-hauteur du bâtiment mesurée à l'égout du toit avec un minimum de 3m
■ Muret technique (AEP,Téléphone,GAZ,Basse Tension)	Côte de retrait définissant les emprises constructibles
d1	1.50
	Seuil construction ... mini env+ ... du TN
	Accès imposé 6,00x5,00m
	Accès glissant 6,00x5,00m
	Côte de seuil projeté (+7cm/niveau le plus haut de l'accès)

N.B.: Les indications techniques et réglementaires ont été transmises par PAYSAGE CONCEPT (d'après le plan: PA MAJ 8 Juillet 2016)

Dressé par le Cabinet LOISEAU
SELARL de Géomètres-Experts
Soussigné à LA FLECHE le 15 Avril 2021
Référence = GL/2019/21308

Echelle : 1/250