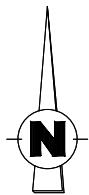
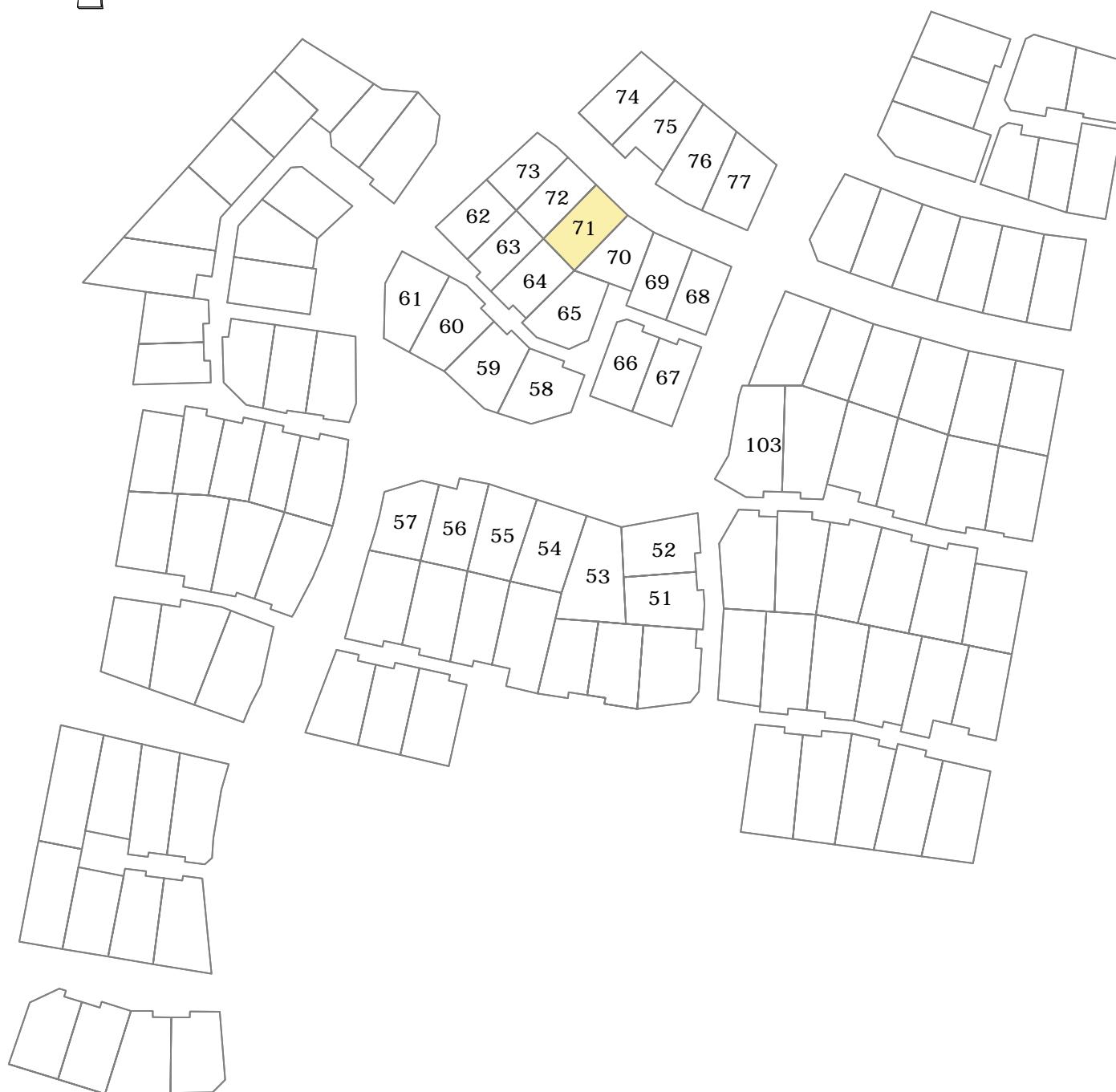


# Lotissement LA GAILLARDIERE II



## Plan de composition



Echelle : 1 / 2000



**Cabinet LOISEAU - SELARL de Géomètres-Experts**

**GÉOMÈTRE - EXPERT**  
CONSEILLER VALORISER GARANTIR

**Bureau**  
1bis rue Gresset - BP 52  
72202 LA FLECHE Cedex  
Tél.: 02.43.480.680

contact@cabinetloiseau.com

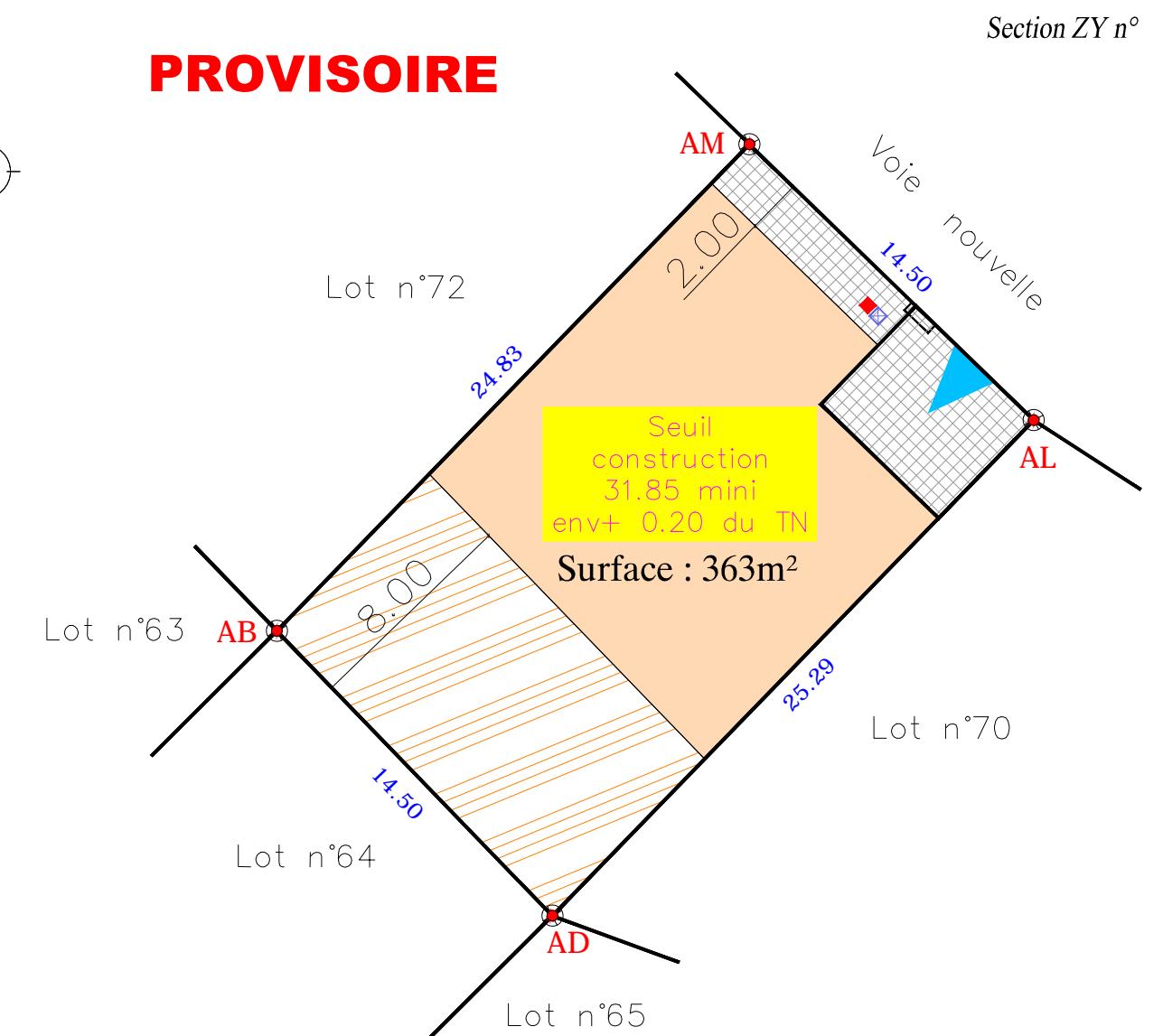
**Bureau**  
16 avenue Jean Jaurès  
72500 Montval sur Loir  
Tél.: 02.43.44.21.22

**Bureau**  
13 bis, rue Jean Grémillon  
72000 LE MANS  
Tél.: 02.43.23.38.10

DEPARTEMENT DE LA SARTHE  
VILLE DE LA FLECHE  
Lotissement "La Gaillardière II"  
Lot n° 71

## PLAN MASSE

**PROVISOIRE**



● Borne OGE plaquette	Emprise inconstructible
● Borne OGE ancienne	Emprise constructible primaire
■ Eaux usées	Emprise constructible secondaire
■ Eaux pluviales	Marge de retrait minimum de 2,00m pour la construction principale
● Candélabre	Côte de retrait définissant les emprises constructibles
■ Muret technique ( AEP,Téléphone,GAZ,Basse Tension)	1.50
d1	Côte de retrait au moins égale à la demi-hauteur du bâtiment mesurée à l'égout du toit avec un minimum de 3m

N.B.: Les indications techniques et réglementaires ont été transmises par PAYSAGE CONCEPT (d'après le plan: PA MAJ 8 Juillet 2016)

Dressé par le Cabinet LOISEAU  
SELARL de Géomètres-Experts  
Soussigné à LA FLECHE le 15 Avril 2021  
Référence = GL/2019/21308

Echelle : 1/250