

# ON BOUGE!



# Résidence HERMÈS

Dans un cadre boisé, la Résidence Hermès vous propose **116 chambres** à louer au **mois**, au **demi-mois** ou à la **nuit**.



Chacun des immeubles se compose de chambres allant de **11,50m<sup>2</sup>** à **33,50m<sup>2</sup>**, d'une **cuisine commune** (avec réfrigérateur, plaques électriques, four micro-ondes) et d'une **salle de télévision**.



## BUS

Arrêt Lycée Sud

### Ligne 12

Lycée Sud - République

Arrêt à "St Martin" pour direction Gare/ République/ Université (en TRAMWAY)

### Ligne 19

Lycée Sud - La Paix - Coulaines  
Arrêt Bollée pour aller à la CAF

## À proximité

- Lycées - Centres de formation 2 min
- Centre médical 8 min
- Biocoop Fenouil Atlantides 8 min
- Centre aquatique Les Atlantides 8 min
- Centre commercial ALDI 20 min
- Centre commercial Centre Sud 20 min
- Bowling 20 min
- 10 min

## La chambre



- ✓ lit
- ✓ table de chevet
- ✓ placard
- ✓ bureau
- ✓ salle d'eau
- ✓ wc individuels ou collectifs
- ✓ accès Internet par Wifi (payant)
- ✓ lavomatique sur site (payant)

# TARIFS Locations



## Bâtiments B&C

Lavabo, douche et wc inclus

## Bâtiment C

Lavabo, douche inclus, wc communs

Taille	Mois	Demi-Mois	Nuit
33,50m <sup>2</sup>	376,80€	188,40€	29,70€
17m <sup>2</sup>	331,12€	165,56€	22,64€
12,50m <sup>2</sup>	264,56€	132,28€	22,64€
15,40m <sup>2</sup>	285,45€	142,72€	19,15€
11,50m <sup>2</sup>	252,39€	126,19€	19,15€

## Bâtiment B

Lavabo, douche et wc inclus

Prix révisibles au 1<sup>er</sup> septembre de chaque année.

- Possibilité d'allocations logement
- Loyer : de 252,39€ à 331,12€/mois et 376,80€/mois pour la chambre double
- Toutes charges comprises (eau, électricité et chauffage)
- Pas de taxe d'habitation
- Préavis et caution d'un mois

## Inclus

- Accueil sur le site
- Accès handicapé
- Surveillance de nuit
- Ménage des chambres et des parties communes
- Draps et couvertures
- Kitchenette commune sécurisée
- Salle de télévision sécurisée
- Digicode
- Parkings et local deux roues

# FOIRE AUX QUESTIONS

## Comment procéder à une réservation de chambre ?

Fiche « coordonnées du demandeur et attestation de garantie à compléter » et renvoyer.



## Quand dois-je faire ma demande ?

Le plus tôt possible... Même si vous êtes en attente de résultat.

## Y'a-t-il des frais de dossier ?

Non... Aucun arrhe à verser.

Le dossier de pré-réservation est gratuit.

## Quels garants puis je solliciter ?

Garant privé, ACTION LOGEMENT

## Comment régler mon loyer ?

Par chèque, prélèvement, carte bancaire, virement.

## Comment je fais si je perds ma clé, mon badge ?

Aux heures de permanences du bureau d'accueil, la Responsable peut vous remettre un nouveau badge ou clé, moyennant paiement.

En dehors de ces heures de permanences, le soir et le week-end, vous devez trouver une solution ! Rappelons que vous êtes locataire, et de ce fait, responsable !

## Que puis rapporter pour mon installation dans la chambre ?

Oreiller, ustensiles de cuisine, micro-ondes et frigo autorisés, cafetière/bouilloire, éponge, liquide vaisselle, balayette et pelle, des cintres, une multiprise...

## Je peux rapporter une antenne ?

Oui, mais il faudra se munir d'une antenne intérieure, les chambres n'étant pas pourvues de prise d'antenne.

## Les bâtiments sont-ils fibrés ? Puis-je installer une box dans ma chambre ?

Aujourd'hui, seule la connexion en Wifi est possible. Les bâtiments ne sont pas fibrés, il est donc impossible de prendre un abonnement chez un opérateur.

## L'arrêt de bus le plus proche ?

Juste à 1 min du foyer ! Arrêt LYCÉE SUD !

## Y'a-t-il des horaires entrées / sorties ?

Ce n'est pas un internat. Chaque locataire est autonome, et libre de ses entrées/sorties.

Un badge pour accéder au bâtiment est remis à chaque entrée, de ce fait, chacun est libre de tout mouvement.

## Peut-on ramener un animal de compagnie ?

Les animaux sont strictement interdits...

Le est toléré !

## Y'a-t-il des boîtes aux lettres pour chaque locataire ?

Une seule boîte aux lettres pour tous les locataires. Le courrier est relevé par la responsable du site et distribué dans chaque chambre.